



آموزش جامع قرارداد نویسی

ویژه کارشناسان و مدیران قراردادها و پیمان در شرکتها، وکلای دادگستری
و مدیران عامل شرکتها

تدریس بر اساس کتاب **آموزش جامع قرارداد نویسی** تالیف آقای احمد متولی و خانم سمانه کافتري - انتشارات مجد خواهد بود آموزش بر پایه ماهیت قرارداد خرید و ارائه خدمت می باشد.

مزایا:

اعطای گواهی شرکت در دوره به زبان انگلیسی
اختصاص کد عضویت افتخاری قرارداد نویسان ایران
اجازه عضویت نقره ای عضویت در گروه اختصاصی پرسش و پاسخ
اعطای کتاب آموزش جامع قرارداد نویسی
اجازه شرکت در کلاسهای تمرین ماهانه
عضویت در گروه وکلای کانون برای وکلا
عضویت در باشگاه کاریابی کانون





خلاصه سیلابس روز دوم	خلاصه سیلابس روز اول
<p>تعهدات طرفین بخش بندی قراردادها ضمانت اجرا (۳ اسلاید) غرامات، جریمه و خسارات (۵۰ اسلاید) غرامت ضرر جریمه خسارت خسارت در قوانین و متون حقوقی ایران موارد استعمال کلمه خسارت انواع عناوین کلی خسارات انواع خسارات قراردادی خسارت تنبیهی/جریمه نظریه بدلیت/اصل جایگزینی خسارت خسارت تاخیر در انجام تعهد خسارت تاخیر تادیه خسارت عدم النفع وجه التزام و شروط آن خسارت عدم انجام تعهد/وجه التزام وجه التزام به میزان گزاف بررسی آراء دادگاهها جمع ضمانت اجراها تشخیص نقض تعهد اسقاط حق اعتراض سقف خسارات تضمین (۴۰ اسلاید) ضمانت اجرای تعهدات ضمانت اجرای قانونی و قراردادی انواع تضامین تضمین شرکت در مناقصه (تضمین شرکت در فرایند اجرای کار) تضمین پیش پرداخت تضمین انجام تعهدات تضمین حسن اجرای کار تضمین استرداد کسور</p>	<p>مقدمات قرارداد نویسی (۱۱ اسلاید) سیلابهای قرارداد نویسی تفکر قرارداد نویسی دسته بندی محتوای قرارداد اصول چهارگانه نگارش منشأ تعهدات قراردادی اجازه معامله (۸ اسلاید) وصف توافق (۱۳ اسلاید) چگونه عنوان قرارداد انتخاب کنیم (۵ اسلاید) نگارش مشخصات طرفین معامله (۱۸ اسلاید) احراز طرفین معامله و نگارش مشخصات نام شرکت - شماره ثبتی - شناسه ملی کد اقتصادی نماینده امضای مجاز اثر نقص امضا تفویض امضا اسناد تعهدآور اعتبار سمت مدیران امضا به نمایندگی نگارش موضوع قرارداد (۱۴ اسلاید) اصول حاکم بر موضوع قرارداد چرخه مطلوب موضوع آثار عدم قطعیت موضوع اقرار به آگاهی تصریح به جهت معامله به عنوان شرط اصلی وحدت مطلوب یا تعدد مطلوب افزایش یا کاهش موضوع قرارداد - تغییر مقادیر کار آیا می توان این شرط را در همه قراردادها گنجانند؟ شرایط افزایش یا کاهش موضوع قرارداد بررسی ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان (نشریه ش ۴۳۱۱) دستور تغییر کار نگارش مدت قرارداد (۲۰ اسلاید) اصل تحدید زمان قرارداد انواع مدت زمان قرارداد</p>





<p>انواع وسایل تضمین مقررات مرتبط با ضمانتنامه بانکی انواع ضمانتنامه بانکی چالشهای ضمانتنامه بانکی چالشهای چک و سفته ضمانت فسخ و خاتمه (۲۰ اسلاید) انواع عقد بر حسب حق فسخ قواعد حاکم بر فسخ فسخ با علت و بدون علت انواع فسخ دلایل فسخ-اوصاف سبب اسقاط حق فسخ تنفیذ فسخ و نفوذ فسخ اخطار و زمانبندی در فسخ جبران قبل از فسخ آثار فسخ و خاتمه فورس ماژور (۱۰ اسلاید) تعریف و مصادیق شرایط تحقق و آثار فورس ماژور دوره انتظار استثنائات اختلاف و داوری (۳۱ اسلاید) روشهای حل اختلاف تعریف جایگاه داوری در قوانین انواع داوری دعوی قابل ارجاع به داوری شرط یا موافقتنامه داوری نحوه نگارش محدوده داوری کلمات ممنوعه در نگارش ماده داوری داوری شخص حقوقی داوری پست سازمانی داوری ذی نفع داوری کدخدامنشانه داوری و سازش اسقاط حق اعتراض به رای داوری تعیین قانون حاکم در داوری تعیین قانون حاکم بر ماهیت دعوی در داوری تعیین قانون حاکم بر تعیین قواعد حل تعارض</p>	<p>مدت زمان انجام کار غیر مستمر تمدید خودبخودی قرارداد انواع تاریخها در قرارداد تاریخ نفوذ یا تاثیر تاریخ نفوذ در قراردادهای بیمه تاثیر اعتبار زمانی قرارداد بر اعتبار مفاد قراردادی نمونه ماده شرط مستقل داور نمونه ماده شرط محرمانگی عوامل موثر بر مدت قرارداد گانت چارت نگارش مبلغ قرارداد (۴۱ اسلاید) انواع عناوین مبلغ قرارداد اصول حاکم بر مبلغ قرارداد اصل تقویم درست مبلغ قرارداد اصل کفایت مبلغ قرارداد اصل قطعی بودن مبلغ قرارداد اصل غیر قابل تعدیل بودن مبلغ قرارداد اصل تفکیک مبلغ قرارداد اصل ناخالص بودن مبلغ قرارداد اصل عدم شمولیت مالیات بر ارزش افزوده اصل عدم حق تهاتر یکطرفه مبلغ قرارداد اصل عدم حق تقاص مبلغ قرارداد اصل استقلال مبلغ قرارداد انواع مدل قیمتگذاری روش پرداخت اصول حاکم بر پیش پرداخت آشنایی با آیین نامه معاملات نگارش تعهدات و الزامات قراردادی (۲۲ اسلاید) (معمولا به دلیل کمبود وقت ارائه نمی گردد) تعهد قطعی و مشروط تعهد مسوولیتی و هزینه ای تعهد اصلی و فرعی تعهد قانونی و قراردادی تعهد طرفینی تعهد خارج از قرارداد انواع نگارش تعهد قطعی انواع نگارش تعهد غیر قطعی انواع نگارش تعهد مشروط از چه کلماتی استفاده نکنیم</p>
--	---



خلاصه سیلابس روز سوم

<p>اسناد قراردادی (۹ اسلاید) تعریف اسناد قراردادی تعارض اسنادی انواع اولویت ها در اسناد اولویت در مواد یک سند شرایط عمومی و خصوصی تمامیت قرارداد (۵ اسلاید) تعریف تمامیت بی اعتبار سازی اسناد قانون حاکم (۳ اسلاید) تعریف قانون حاکم بررسی ماده ۹۶۸ قانون مدنی قانون حاکم بر قواعد حل تعارض قانون حاکم بر ایجاد قرارداد قانون حاکم بر اجرای قرارداد تعیین دادگاه صالح اخطار و نشانی (۳ اسلاید) تعریف نشانی قانونی اقامتگاه قانونی نشانی انتخابی و تغییر نشانی تعهدنامه و اقرارنامه های پیوست قرارداد (۳ اسلاید) اقرارنامه منع مداخله تعهدنامه رعایت قانون مبارزه با پولشویی اقرارنامه عدم واسطه و ارتشاء الزامات قانونی قابل درج در قرارداد (۹ اسلاید) قانون مالیاتهای مستقیم قانون تامین اجتماعی قانون مالیات بر ارزش افزوده قانون کار قوانین HSE قوانین بیمه قوانین بکارگیری اتباع خارجی آشنایی با قراردادهای داخلی آشنایی با قراردادهای پرسنلی آشنایی با قراردادهای کارمزدی آشنایی با قراردادهای حجمی آشنایی با قراردادهای سرجمع</p>	<p>مسئولیت نویسی (۳۸ اسلاید) تعهدنویسی و مسئولیت نویسی تفکیک تعهد از مسئولیت محدوده مسئولیت انواع مسئولیت قراردادی اسباب مسئولیت ضابطه تشخیص نگارش مسئولیت تعارض مسئولیت قراردادی و قانونی انواع پوشش مسئولیت موارد بطلان عدم مسئولیت معافیت از مسئولیت خاتمه مسئولیت مسئولیت تضامنی تحویل (۲ اسلاید) عدم واگذاری به غیر (۸ اسلاید) اصل در واگذاری یا عدم واگذاری انواع واگذاری اجازه در واگذاری اثر واگذاری بدون اجازه دوره تضمین (۱۱ اسلاید) گارانتی و وارانتی انواع دوره تضمین انواع شروع دوره تضمین اصول حاکم بر دوره تضمین راه های جبران در دوره تضمین تعهدات دوره تضمین خدمات پس از فروش گارانتی الزامی محرمانگی (۱۱ اسلاید) محرمانگی در متون قوانین مدل های نگارش محرمانگی تعریف اقلام محرمانه شروط حاکم بر محرمانگی اقدامات حافظ محرمانگی حدود دسترسی و افشاء ضمانت اجرای مستقل</p>
---	---



<p>آشنایی با قراردادهای بین المللی (۹ اسلاید)</p> <p>آشنایی با قراردادهای EPC</p> <p>آشنایی با قراردادهای Buy Back</p> <p>آشنایی با قراردادهای PPP</p> <p>آشنایی با قراردادهای BOT</p> <p>آشنایی با قراردادهای کنسرسیوم</p> <p>آشنایی با قراردادهای Joint Venture</p> <p>آشنایی با قراردادهای IPC</p> <p>بیمه</p> <p>(معمولا به دلیل کمبود وقت ارائه نمی گردد)</p> <p>عقد بیمه و بیمه تامین اجتماعی</p> <p>قوانین بیمه ای</p> <p>اصول حاکم بر بیمه</p> <p>نحوه نگارش ماده بیمه</p> <p>اسقاط حق جانشینی</p> <p>آشنایی با آیین نامه معاملات شرکتهای</p> <p>(معمولا به دلیل کمبود وقت ارائه نمی گردد)</p> <p>کلیات آیین نامه معاملات</p> <p>روش انتخاب طرف معامله</p> <p>اجازه دهندگان معامله</p> <p>نصاب معاملات</p> <p>ارزیابی ها</p> <p>مزایده</p>	<p>استثنائات محرمانگی</p> <p>اعتبار شرط محرمانگی</p> <p>حفظ حقوق معنوی (۷ اسلاید)</p> <p>انواع مالکیت معنوی</p> <p>انواع حقوق معنوی</p> <p>حقوق مورد حمایت</p> <p>موارد نگارش حقوق معنوی در قراردادها</p> <p>شروط ضمن حق معنوی</p> <p>تعلیق (۱۱ اسلاید)</p> <p>تعلیق و عقد معلق</p> <p>تعلیق در قراردادهای خرید</p> <p>اسباب تعلیق</p> <p>اثر تعلیق</p> <p>محدودیتهای ماده تعلیق</p> <p>اختیارات و تعهدات تعلیق شونده</p> <p>فرمول پرداخت هزینه دوران تعلیق</p> <p>عدم اسقاط حق (۵ اسلاید)</p> <p>انواع حقوق قراردادی</p> <p>انواع عدم اسقاط حق</p> <p>تفاسیر اسقاط حق</p> <p>تفکیک پذیری (۴ اسلاید)</p> <p>انواع مواد مشمول تفکیک پذیری</p> <p>نگارش تفکیک پذیری</p>
---	---

